



COMUNE DI CURINGA

CONTRATTO DI APPALTO PER LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO ERBOSO DEL CAMPETTO DA CALCIO A CINQUE ED INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELL'AREA VERDE ATTREZZATA IN VIA MAGGIORE PERUGINO

TRA

Il Comune di Curinga con sede legale in viale Madre Vincenzina Frijia, 2, in persona dell'Ing. Pasqualino NICOTERA, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, C.F. NCTPQL63M04F888I domiciliato per la sua carica a Curinga, presso la sede del Comune di Curinga, autorizzato ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ad impegnare legalmente e formalmente il Comune di Curinga per il presente atto, di seguito Ente Committente

E

la NEW SIT s.r.l., con sede in c.da Pullo snc 88046 Lamezia Terme, partita IVA 02920250798, nella persona del Sig....., nato a
il, residente in, n.
nella sua qualità di, di seguito affidatario o impresa.

PREMESSO CHE

- che l'Amministrazione Comunale, per risolvere problemi di carenza di efficienza della rete di pubblica illuminazione in alcune zone del territorio comunale, ha dato mandato all'Ufficio Tecnico di redigere apposita progettazione a livello definitivo-esecutivo per l'efficientemente della rete, in atti di questo Ente;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 12/01/2018, si è provveduto ad approvare il precitato progetto delle reti di illuminazione pubblica nel Comune di Curinga, i cui lavori assommano complessivamente ad € 315.026,33, secondo il quadro economico nell'atto approvato;
- che la spesa occorrente per sostenere queste opere è inserita in bilancio comunale nell'apposito capitolo n. 5260/1, nella frazione annua pari ad € 276.780,12, stanziati per

- nove annualità, per complessivi € 2.491.021,08 (IVA compresa), impegnati per il complessivo riefficientamento dell'intera rete di pubblica illuminazione comunale;
- che il Comune di Curinga ha avanzato apposita candidatura per il finanziamento del progetto di efficientamento della rete di cui sopra, le cui spese, tra lavori e somme a disposizione assommano a complessivi € 357.554,89, aderendo al bando approvato con D.D. del Dipartimento dello Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche della Regione Calabria n. 3917/2017 e ss.mm.ii, nell'ambito dell'Asse IV "Efficienza energetica e mobilità sostenibile" del POR FESR 2014-2020, finalizzato al sostegno della riduzione dei consumi energetici nelle reti di illuminazione pubblica dei Comuni;
 - che, nelle more dell'esito della procedura di finanziamento regionale, l'Amministrazione Comunale ha inteso dare indirizzo all'Area Tecnica ad eseguire un primo lotto funzionale del progetto di che trattasi, andando a realizzare il riefficientamento della rete di pubblica illuminazione di alcune zone abitate, mediante le seguenti lavorazioni:
 - a) sostituzione di quadri elettrici obsoleti e/o vetusti
 - b) sostituzione di sostegni e/o bracci
 - c) opere civili
 - d) installazione di nuovi punti luce
 - e) installazione di sistemi di telecontrollo
 - f) rifacimenti di linee elettriche vetuste e/o obsolete;
 - che con determina RdS n. 58 del 20-04-2018 veniva approvata la perizia tecnica del primo lotto funzionale comprendente la realizzazione dei sopradetti lavori, e la specificazione delle zone abitate dove intervenire;
 - che, per come specificato in detta perizia tecnica, l'importo per la realizzazione è ripartito secondo il seguente quadro economico:

a) importo lavori a base di offerta comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 47.383,00
b) iva sui lavori pari al 22%	€ 10.424,26
c) incentivi art. 113 D.lgs	<u>€ 947,66</u>
TOTALE IMPORTO PERIZIA	€ 58.754,92
 - che con la predetta determinazione i lavori di che trattasi venivano affidati alla ditta NEW SIT s.r.l., con sede in c.da Pullo snc 88046 Lamezia Terme, partita IVA 02920250798, che ha offerto il ribasso del 18% sull'importo dei lavori posti a base di offerta, pari ad € 47.383,00, il nuovo quadro economico, pertanto, è così rimodulato:

d) importo lavori a base di offerta comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 38.854,06
e) iva sui lavori pari al 22%	€ 8.547,32
f) incentivi art. 113 D.lgs	<u>€ 947,66</u>
TOTALE IMPORTO PERIZIA	€ 48.349,04

Articolo 1 – Oggetto del contratto

- L'Ente Committente concede all'affidatario che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per la realizzazione dei lavori denominati “**Riefficientamento dell'intera rete di pubblica illuminazione comunale, realizzazione primo lotto funzionale**” per l'importo di 38.854,06 (trentottomilaottococinquantaquattro,06) IVA 10% esclusa;

L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

Articolo 2 – Disposizioni regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso dall'Ente Committente ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto.

Articolo 3 – Ammontare dell'appalto – termini di pagamento

Il corrispettivo dovuto dall'Ente Committente all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € 38.854,06 (trentottomilaottococinquantaquattro,06) IVA 10% esclusa

I termini di pagamento sono così regolati: pagamento unico a fronte di regolare esecuzione a fine lavori.

Articolo 4 – Durata - tempo utile per l'ultimazione dei lavori – penali – sospensione dell'esecuzione del contratto

I termini per l'ultimazione dei lavori sono fissati in giorni 45 dalla consegna delle opere. È prevista una penale giornaliera di € 100,00 per la ritardata ultimazione dei lavori.

Articolo 5 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 6 – Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 7 – Subappalto

Il subappalto non è ammesso.

Articolo 8 – Revisione prezzi

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile, salvo contrariamente stabilito nel capitolato speciale parte II.

Articolo 9 – Responsabilità verso terzi

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'affidatario provvede con propria polizza assicurativa alla copertura dei rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni causati dalla propria attività.

Articolo 10 – Ulteriori obblighi dell'affidatario

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 11 – Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

Articolo 13 – Trattamento dei dati personali

L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 esposta per esteso presso l'ufficio Tecnico.

Articolo 14 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 L. n. 136/2010

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare di

essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP ed inoltrata in forma elettronica.

Articolo 14 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali

Il presente contratto verrà registrato solo se richiesto dalle parti, in caso d'uso.

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'ente committente.

Articolo 15 - Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9bis della legge n. 136/2010.

Il contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'articolo 1456 del Codice Civile negli altri casi esplicitamente previsti dal presente contratto.

Articolo 17 - Recesso dal contratto

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

Articolo 17 – Controversie e foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Lamezia Terme.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

Curinga,

Per l'affidatario

Per l'Ente Committente:
